

特定建築物維持管理報告書

(年度分) 年 月 日

特定建築物 名 称		特定建築物 所 有 者 等	
特定建築物 所 在 地			

建築物 環境衛生 管理技術者	氏名		兼任する特定建築物	有 ・ 無
	電話番号		登録業の監督者兼務	有 ・ 無

飲 料 水 の 管 理	飲 料 水 の 種 類		飲用・炊事用・浴用・手洗用 洗浄装置付便器用・その他 ()		給湯器の湯(中央式)	
	水 源		上水道水・専用水道水 その他の井水・その他 ()		上水道水・専用水道水 その他の井水・その他 ()	
	受 水 槽	有効容量	m ³		m ³	
		型 式	床上型 ・ 床下型		床上型 ・ 床下型	
	給 水 方 式		上水道直結方式・高置水槽方式 加圧ポンプ方式・その他 ()		上水道直結方式・高置水槽方式 加圧ポンプ方式・その他 ()	
	残留塩素 (写添付)	検 査 結 果	適 合 ・ 不 適 合		適 合 ・ 不 適 合 (55度以上の場合は検査省略可能)	
	水質検査 (写添付)	検 査 年 月 日	前期 (. .) 後期 (. .)		前期 (. .) 後期 (. .)	
		前 期 検 査 結 果	適 合 ・ 不 適 合 ()		適 合 ・ 不 適 合 ()	
		前 期 検 査 項 目	16項目 ・ 省略項目		16項目 ・ 省略項目	
		後 期 検 査 結 果	適 合 ・ 不 適 合 ()		適 合 ・ 不 適 合 ()	
	トリハロメタン類12項目 (写添付)	検 査 年 月 日	今回 (. .) 前回 (. .)		今回 (. .) 前回 (. .)	
		今回の検査結果	適 合 ・ 不 適 合 ()		適 合 ・ 不 適 合 ()	
	有機化学物質 7項目(地下水) (写添付)	検 査 年 月 日	今回 (. .) 前回 (. .)		今回 (. .) 前回 (. .)	
		今回の検査結果	適 合 ・ 不 適 合 ()		適 合 ・ 不 適 合 ()	
	貯水槽(貯湯槽)の清掃	清 掃 年 月 日	今回 (. .) 前回 (. .)		今回 (. .) 前回 (. .)	
給水用防錆剤(写添付)	使用の有無	有 () ・ 無				
	水 質 検 査	適 合 ・ 不 適 合 ()				
簡易専用水道についての検査		今回 (. .) 前回 (. .)				

注) 飲料水とは、飲用その他生活用(炊事用、浴用(旅館の大浴場は除く)、手洗用、洗浄装置付便器用、給湯器用など)の水です。

注) 水源別に3つ以上の飲料水系統がある場合は、2枚以上に分けて作成してください。

雑 用 水 の 管 理	種 別	飲料系統 との 別	使用水の種類	残留塩素 (1回/7日) (写添付)	pH・臭気・外観 (1回/7日) (写添付)	大腸菌 (1回/2月) (写添付)	濁 度 (1回/2月) (写添付)	雑用水槽 の 点 検
水 の 管 理	散水・修 景・清掃	同系統 別系統	上水道水・専用水道水 その他の井水・その他 ()	適 合 不 適 合	適 合 不 適 合	適 合 不 適 合	適 合 不 適 合	有 ・ 無
	水洗便所	同系統 別系統	上水道水・専用水道水 その他の井水・その他 ()	適 合 不 適 合	適 合 不 適 合	適 合 不 適 合		有 ・ 無
	その他の 雑用水	同系統 別系統	上水道水・専用水道水 その他の井水・その他 ()	適 合 不 適 合				有 ・ 無

注) 使用水が、次に該当する場合は検査対象外です。①上水道水 ②専用水道の水 ③旅館で浴場水と同系統の水

空気環境の測定	設備の種類		空気調和設備・機械換気設備・その他（ ）				
	測定項目	測定結果			不適合の場合の 改善措置方法	改善措置後の 状況	
		測定箇所数	適合箇所数	適合率(%)			
		浮遊粉じん					
		一酸化炭素の含有率					
二酸化炭素の含有率							
温度							
相対湿度							
気流							
ホルムアルデヒド (新築・増築、大規模修繕・模様替時)							

注) 空気調和設備、機械換気設備であれば、個別制御方式であっても測定は必要です。

空調設備等の管理	使用水	冷却塔	飲料系統との別 水源	同系統・別系統	水質検査(写添付)	適合・不適合
		加湿装置	飲料系統との別 水源	同系統・別系統	水質検査(写添付)	適合・不適合
	点検回数	冷却塔・冷却水	回/月			
		加湿装置	回/月			
		空調設備内の排水受け	回/月			
	清掃回数	冷却塔	回/月	清掃 年月日	・	
		冷却水の水管	回/月		・	
		加湿装置	回/月		・	

注) 使用水が飲料系統と別系統の場合は、飲料水と同様の水質検査が必要です。
 注) 上水道水とは、水道法第3条第2項に規定する水道から供給される水のことです。

排水の管理	雑排水槽の清掃	回/年	清掃 年月日	・	・	・
	汚水槽の清掃	回/年		・	・	・
	排水管の清掃	回/年		・	・	・
	粗集器の清掃	回/年		・	・	・

清掃	日常の掃除	回/日			
	大掃除	回/年	大掃除年月日	・	・

ねずみ等の防除	種別	生息	調査回数	調査年月日		薬剤を使用した場合	使用薬剤	主成分
	ねずみ	有・無	回/年	・	・			
	ゴキブリ	有・無	回/年	・	・			
	チャウバエ	有・無	回/年	・	・			
	ハエ・カ	有・無	回/年	・	・			

※ 報告期間等

- ① この報告書は、4月1日から翌年3月31日までの維持管理についての報告です。
- ② 提出期限は、毎年1回、5月31日までです。
- ③ 該当しない項目は、斜線を引いてください。
- ④ 記載欄が不足した場合は、2枚以上に分けて作成してください。